

ZARZĄDZENIE NR 417/2023

WÓJTA GMINY CZYŻE

z dnia 4 października 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości z zasobu gminy Czyże w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), oraz uchwały NR 22.111.2012 Rady Gminy Czyże z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość stanowiącą własność gminy Czyże:

1. Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geodezyjnym 131/2 o powierzchni 1500 m² położona w obrębie wsi Czyże gm. Czyże stanowiąca własność Gminy Czyże w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Dla przedmiotowej nieruchomości jest urządzona księga wieczysta KW nr BI2P/00032711/9. Cena wywoławcza wynosi 15 255 zł. Do ceny należy doliczyć koszty przygotowania dokumentacji w kwocie 600 zł.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czyże, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Czyże, prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Czyże http://bip.ug.czyze.wrotapodlasia.pl/przet/przet_oglos/przet_oglos.html.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Czyże
inż. Jerzy Wasiluk

Czyże dnia, 4 października 2023 r.

GG.6840.2.2023

OGŁOSZENIE

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 417/2023

Wójta Gminy Czyże

z dnia 4 października 2023 r.

Wójt Gminy Czyże działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **podaje do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Gminy Czyże** został wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. 04.10.2023 r. do 25.10.2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE USTEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg rejestru gruntów	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie oraz sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	KW Nr BI2P/00032711/9	Ps III- 1500 m ² nr geod.dz. 131/2, obręb Czyże, gm. Czyże	1500 m ²	Nieruchomość zlokalizowana na zapleczu zabudowy zagrodowej przyległej do ulicy wiejskiej. Nieruchomość o kształcie prostokąta i granicach regularnych. Niezabudowana i nieogrodzona. Przez działkę przechodzi	Nieruchomość jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego: w części oznaczona symbolem MR – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, a w części pod lokalizację	15 255 zł Do ceny należy doliczyć koszty dokumentacji w kwocie 600 zł	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

				<p>napowietrzna linia energetyczna. Do nieruchomości brak dojazdu, jedyna możliwość drogą umowną , która znajduje się przy końcu granicy działki.</p>	<p>elektrowni wiatrowych. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy przeznaczona do zagospodarowania następująco: położona jest w terenie zabudowy zagrodowej</p>		
--	--	--	--	---	--	--	--

Termin i miejsce przetargu zostanie podane w odrębnym ogłoszeniu.