

**UCHWAŁA NR XLV/253/2023**

**RADY GMINY CZYŻE**

z dnia 07.09.2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czyże, położoną w obrębie wsi Czyże oznaczonej nr geod. działki 131/2 o powierzchni 0,15 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta KW nr BI2P/00032711/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czyże.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady**

**Krystyna Gawryluk**

## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Czyże, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 131/2, o łącznej powierzchni 0,15 ha, położonej w obrębie wsi Czyże.

Przedmiotowa działka jest nieruchomością położoną w terenie zabudowy zagrodowej, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI2P/00032711/9.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego wystąpił właściciel działki sąsiedniej w celu powiększenia gospodarstwa swojej nieruchomości. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2023 r. poz. 344), zbycie nieruchomości może odbyć się za zgodą Rady Gminy.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Gminy Czyże projekt niniejszej uchwały.